

Informacja o stanie mienia komunalnego.

I Grunty

Stan gruntów stanowiących własność Gminy Połaniec na dzień **31.12.2012 r.** wynosił **383,0338 ha**. Wartość tych gruntów stanowiła kwotę **19 213 848 zł**.

Na dzień **31.12.2013 roku** Gmina Połaniec jest właścicielem gruntów o łącznej powierzchni **397,7992 ha**, na ogólną wartość **20 643 902 zł**.

II Budynki i budowle

Na dzień **31.12.2012 roku** Gmina Połaniec była właścicielem budynków i budowli na łączną wartość **116 269 615 zł (netto)**.

W okresie od **01.01.2013 roku** do **31.12.2013 roku** nabyto, wybudowano oraz przyjęto na stan w związku z rozliczeniem kosztów inwestycyjnych z okresów poprzednich, budynki, budowle na łączną wartość **6 831 429 zł (brutto)**.

W wymienionym okresie zbyto majątek o wartości ewidencyjnej **166 706 zł (brutto)**.

Za w/w okres od budynków i budowli naliczono umorzenie w wysokości ogółem **5 870 608 zł**.

Łączna wartość budynków i budowli stanowiących mienie komunalne Gminy na dzień **31.12.2013 roku** wynosi **117 063 730 zł (netto)**.

III

Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, a w szczególności ograniczonych praw rzeczowych, wierzytelności, udziałów w spółkach oraz akcjach w okresie od 01.01.2013 roku do 31.12.2013 roku uległy zmianie i wynoszą **40 770 402,45 zł**.

Na dzień 31.12.2013 roku wykazano będące w posiadaniu Gminy Połaniec grunty pod drogami gminnymi o łącznej powierzchni 1,8321 ha.

Grunty pod drogami gminnymi będące w posiadaniu Gminy zostaną sukcesywnie uwłaszczane na rzecz Gminy Połaniec w drodze komunalizacji.

Szczegółowe informacje o stanie mienia komunalnego zawarte zostały w tabelach od 1 do 5.

BURMISTRZ
Jacek Tarnowski

II	Inwestycje rozpoczęte-środki trwale w budowie	szt.	12	1 955										
III	Środki przekazane na poczet inwestycji	szt.												
	Ogółem rzeczowe aktywa trwale			140 737										

Do niniejszej informacji zaliczyć należy wykaz wszystkich jednostek budżetowych, zakładów budżetowych i gospodarstw pomocniczych jednostek samorządu terytorialnego.

BURMISTRZ
[Signature]
Łukasz Tarnowski

Tabela 2

Informacja o stanie mienia komunalnego M i G Polaniec na dzień 31.12.2013r.

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

Lp.	Źródło dochodów	Dochody uzyskane za 2012 rok Klasyfikacja (dział, rozdział paragraf)	Dochody uzyskane za 2013 rok Klasyfikacja (dział, rozdział paragraf)	Dochody planowane na 2014 rok Klasyfikacja (dział, rozdział paragraf)	Dynamika (w %) 5/4
1	2	3	4	5	6
1.	dochód z najmu lokalu mieszkalnego	13 595,09 700-70004-0750	13 571,34 700-70004-0750	12 000,00 700-70004-0750	88
2.	wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	74 130,26 700-70005-0770	26 813,99 700-70004-0770	50 000,00 700-70005-0770	186
	- sprzedaż lokali	52 571,40 700-70005-0770	12 765,00 700-70004-0770	20 000,00 700-70005-0770	157
	- sprzedaż gruntów	21 558,86 700-70005-0770	14 048,99 700-70004-0770	30 000,00 700-70005-0770	213
	- sprzedaż nieruchomości zabudowanych	0 700-70005-0770	0 700-70004-0770	0 700-70004-0770	0
3.	wpływy z opłat adiacenckich	74,33 756-75618-0690	0 756-75618-0690	0 756-75618-0690	0
4.	wpływy z opłat eksploatacyjnych	765,00 756-75618-0460	4 072,20 756-75618-0460	2 000,00 756-75618-0460	49
5.	za użytkowanie wieczyste:				-
	- opłaty pierwsze	78 750,00 700-70005-0470	0 700-70005-0470	96 000,00 700-70005-0770	0
	- opłaty roczne	111 453,35 756-75618-0470	120 806,94 756-75618-0470	120 874,51 756-70005-0470	100
6.	dochody z najmu lokalu	5 722,43 801-80101-0750	6 613,28 801-80101-0750	6 500,00 801-80101-0750	98
7.	wpływy z przekształceń użytkowania wieczystego we własność	5 925,00 700-70005-076	0 700-70005-076	0 700-70005-076	0
8.	wpływy z najmu lokali użytkowych	88 119,25 700-70005-0750	87 493,37 700-70005-0750	80 000,00 700-70005-0750	91
9.	wpływy z najmu lokali mieszkalnych	38 163,04 700-70005-0750	84 662,29 700-70005-0750	40 000,00 700-70005-0750	47
10.	wpływy z dzierżawy składników majątkowych	76 277,18 700-70005-0750	78 186,45 700-70005-0750	44 674,00 700-70005-0750	57
11.	wpływy za administrowanie	0	0	0	0
12.	wpływy za trwałe zarząd	2 514,90 700-70005-0470	3 696,49 700-70005-0470	3 696,49 700-70005-0470	100
13.	dywidendy	0	0	0	0
14.	inne wpływy:				-
	- za zezwolenia na ustawienie reklam	520,00 756-75618-049	0 756-75618-049	0 756-75618-049	0
	- za zajęcie pasa drogowego	572,50 756-75618-049	1 199,94 756-75618-049	0 756-75618-049	0
	- użytkowanie, służebność	0	0	100 000,00 700-75618-0470	0

BURMISTRZ

Jacek T.

Tabela 3

Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2013r.

Dane o nieruchomości we władaniu Miasta i Gminy Połaniec.

Grunty:

Lp.	Grupa	Jednostka Miary	Art. 267 pkt. 1 ust. 3 u. o. f. p. Prawo własności		Art. 267 pkt. 1 ust. 3 u. o. f. p. Inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie	
			Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. .zł]	Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. .zł]
1.	Użytki rolne, w tym:	ha	52,2605	401		
	-grunty orne	ha	6,0288	289		
	-sady	ha	-----	-----		
	-łąki trwałe	ha	42,5380	62		
	-pastwiska trwałe	ha	3,1029	18		
	-grunty rolne zabudowane	ha	0,0800	5		
	-grunty pod stawami	ha	-----	-----		
	- rowy	ha	0,5108	27		
2.	Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione, w tym:	ha	3,7914	94		
	-lasy	ha	3,7914	94		
	-grunty zadrzewione i zakrzewione	ha	-----	-----		
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane w tym:	ha	332,1473	19 669	1,8321	27
	-tereny mieszkalne	ha	13,3411	1 563		
	-tereny przemysłowe	ha	145,4936	7 006		
	- inne tereny zabudowane	ha	10,2450	1 090		
	-zurbanizowane tereny niezabudowane	ha	8,1967	404		
	- tereny rekreacyjno – wypoczynkowe	ha	6,4209	648		
	- użytki kopalne	ha	0,7018	28		
	- tereny różne	ha	30,9886	1 238		
	- tereny komunikacyjne w tym:	ha	116,7596	7 692	1,8321	27
	drogi	ha	116,7596	7 692	1,8321	27
	tereny kolejowe	ha	-----	-----		
	inne tereny komunikacyjne	ha	-----	-----		
4.	Grunty pod wodami, w tym:	ha	9,600	480		
	- grunty pod wodami powierzchnowymi płynącymi	ha	-----	-----		
	- grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	ha	9,600	480		

BURMISTRZ

Jacek Tarnowski

Tabela 4

Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2013r. wg. wartości netto.

Dane o nieruchomościach zabudowanych i lokalach we władaniu Miasta i Gminy Połaniec

Nieruchomości zabudowane /budynki/

Lp.	Rodzaj zabudowy /Podział wg podstawowej funkcji użytkowej/	Jednostka Miary	Art. 267 pkt. 1 ust. 3 u. o. f. p. Prawo własności		Art. 267 pkt. 1 ust. 3 u. o. f. p. Inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie	
			Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]	Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]
1	budynki mieszkalne	szt.	19	2 065		
2	budynki przemysłowe	szt.				
3	budynki transportu i łączości	szt.				
4	budynki handlowo – usługowe	szt.				
5	zbiornik, silosy i budynki magazynowe	szt.	1	55		
6	budynki biurowe	szt.	1	514		
7	budynki szpitali i zakładów opieki medycznej	szt.	5	1 183		
8	budynki oświaty i nauki	szt.	9	11 342		
9	budynki kultury	szt.	8	9 097		
10	budynki sportowe	szt.	4	1 071		
11	budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	szt.				
12	inne budynki niemieszkalne	szt.	59	2 065		

Lokale

Lp.	Rodzaj zabudowy /Podział wg podstawowej funkcji użytkowej/	Jednostka Miary	Art. 267 pkt. 1 ust. 3 u. o. f. p. Prawo własności		Art. 267 pkt. 1 ust. 3 u. o. f. p. Inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie	
			Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]	Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]
1	lokale mieszkalne	szt.			6	69
2	lokale użytkowe	szt.	8	2 130		

BURMI**Jacek T.**

**WIELKOŚĆ UDZIAŁÓW /AKCJI/ SPÓŁEK JEDNOSKI SAMORZĄDU
TERYTORIALNEGO na dzień 31.12.2013r.**

Lp.	Nazwa spółki	Wartość księgowa udziałów i akcji			
		Udziały (w szt.)	Wartość (w tyś.)	Akcje (w szt.)	Wartość (w tyś.)
1.	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Połańcu	59 660	29 830	-----	-----
2.	Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. w Rzędowie	2 979	1 490	-----	-----
3.	Tarnobrzaska Agencja Rozwoju Regionu S.A. w Tarnobrzegu	-----	-----	20	10
4.	Giełda Rolno –Ogrodnicza Ziemi Sandomierskiej S.A. Sandomierz	-----	-----	100	10
5.	Chemomontaż S.A. z siedzibą w Pionkach	-----	-----	749	1
6.	Elpoterm Sp. z o.o.	3 423	1 711		
7.	Przedsiębiorstwo produkcyjno usługowe „Propol” Sp. z o.o. z siedzibą w Osieku	46 977	7 718		
Razem		113 039	40 749	869	21

BURMISTRZ

Jacek Tarnowski