

PROJEKT BUDOWLANY

PRZEBUDOWA I REMONT POMIESZCZEŃ PARTERU
ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU
OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W MAŚNIKU POLEGAJĄCA NA
-PRZEBUDOWIE POMIESZCZEŃ SANITARIATÓW NA POZIOMIE PARTERU
PRZY POMIESZCZENIU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
- BUDOWIE PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Inwestor : Gmina Połaniec
28-230 Połaniec

WŁASCICIEL OSP MAŚNIK

Adres budowy: **MAŚNIK**
działka nr. ewidencyjny 163/2

Opracował :

- Architektura konstrukcja :
Inż. Józef Kondek Nr upr. 126/KL/74
- Inwentaryzacja:
mgr inż. A Bracha Nr upr. KL/261/87

STYCZEŃ 2009

Staszów dnia 30.01.2009

OŚWIADCZENIE

Oświadczam ,że PROJEKTU BUDOWLANY :

PRZEBUDOWA I REMONT POMIESZCZEŃ PARTERU
ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU
OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W MAŚNIKU POLEGAJĄCA NA

- PRZEBUDOWIE POMIESZCZEŃ SANITARIATÓW NA POZIOMIE PARTERU PRZY
POMIESZCZENIU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
- BUDOWIE PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Część architektoniczna

w miejscowości : MAŚNIK

Działka nr. Ewidencyjny 163/2

Inwestor : Gmina Połaniec
28-230 Połaniec
WŁASCICIEL OSP MAŚNIK

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKT ZAWIERA:

- 1.1 Stronę tytułową
- 1.2 Sytuacja 1 : 1000 / 1:250/
- 1.3 Opis techniczny do remontu i przebudowy
- 1.4 Rysunki

I. CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNA

- ☐ **Rys 1a Rzut parteru inwentaryzacja**
- ☐ **Rys 1 Rzut parteru po przebudowie 1**
- ☐ **Rys 2 Rzut parteru po przebudowie 2**
- ☐ **Rys 3 Rzut piętra**
- ☐ **Rys 4 Przekrój pionowy I**
- ☐ **Rys 6 Elewacje**
- ☐ **Rys 7 Elewacje**
- ☐ **Rys 8 Elewacje**
- ☐ **Rys 9 Elewacje**
- ☐ **Rys 10 Rzut fundamentów podjazdu**

II. CZĘŚĆ konstrukcyjna

OPIS TECHNICZNY
DO
-PRZEBUDOWY POMIESZCZEŃ SANITARIATÓW NA POZIOMIE PARTERU
PRZY POMIESZCZENIU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
- BUDOWIE PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Dane techniczne budynku :

Wymiary zewnętrzne , kubatura pozostają bez zmian

Wysokość kalenicy bez zmian

Lokalizacja budynku :

- 21,5 m od jezdni asfaltowej od strony wschodniej
- 4,50 m od granicy działki nr 164 od strony południowej
- 4,0 m od granicy działki nr 162 od strony północnej

Lokalizację przedstawia – Sytuacja 1 : 1000

Zestawienie powierzchni całego budynku:

- **powierzchnia zabudowy** **235,6 m²**
- **kubatura** **1 966,9 m³**
- **powierzchnia użytkowa** **389,4 m²**

INWENTARYZACJA UKŁAD POMIESZCZEŃ			
RZUT		PARTERU	
1.	Hall	Terakota , posadzka kamienna	24,0 m ²
2.	Sala spotkań wiejskich	deski,	60,9 m ²
3.	Garaż	beton	38,6 m ²
4.	Magazyn	Terakota	4,8m ²
5.	Pomieszczenie gospodarcze	Terakota ,	40,6 m ²
6.	sanitariat	terakota	1,8 m ²
7.	sanitariat	terakota	1,8 m ²
8.	Klatka schodowa, pomieszczenie gospodarcze	Terakota	13,5m ²
RAZEM			186,0 m²

UKŁAD POMIESZCZEŃ			
RZUT		PIĘTRA	
1.	Schówek	deski ,	9,9 m ²
2.	Sala spotkań wiejskich	deski,	130,0m ²
3.	Scena	deski	20,6 m ²
4.	Aneks kuchenny	Terakota	16,7m ²
5.	Sanitariat	Terakota ,	2,2 m ²
RAZEM			179,4 m ²

Dane ogólne:

Przebudowa remont budynku OSP polega na :
 Przebudowie pomieszczeń sanitariatów w poziomie parteru
 Kubatura budynku Część konstrukcyjna nie ulega zmianie

Zjazd do działki na dotychczasowych zasadach

UKŁAD POMIESZCZEŃ PO PRZEBUDOWIE			
RZUT		PARTERU	
1.	Hall	Terakota , posadzka kamienna	24,0 m ²
2.	Sala spotkań wiejskich	deski,	60,9 m ²
3.	Garaż	beton	38,6 m ²
4.	Magazyn	Terakota	4,8m ²
5.	Pomieszczenie gospodarcze	Terakota ,	40,6 m ²
6.	sanitariat	terakota	1,8 m ²
7.	sanitariat	terakota	6,4 m ²
8.	Klatka schodowa, pomieszczenie gospodarcze	Terakota	13,5m ²
RAZEM			186,0 m ²

POMIESZCZENIA PIĘTRA BEZ ZMIAN

PRACE BUDOWLANE



Roboty rozbiórkowe

Wykuć otwór do pomieszczenia wc – otwór poszerzony 110x220



Roboty murowe- замуrowania

- Zamurować istniejący otwór drzwiowy do pomieszczenia WC i pomieszczenia gospodarczego
Zamurowania wykonać cegła pełną. Na замуrowaniach wykonać tynk kat III i pomalować



Roboty murowe ścianki nowe

Wykonać ściankę do wydzielając przedsionek do pomieszczenia WC i zamontować drzwi 90 . W istniejącym pomieszczeniu WC wymienić drzwi na 90



Stolarka :Zamontować stolarkę drzwiową drewnianą

- Do pomieszczenia WC dla niepełnosprawnych 110 x 205 1 szt
- Do pomieszczeń WC drzwi 90 x 200 szt 2

Uwagi końcowe: materiały powinny odpowiadać odpowiednim normom i posiadać atesty. Roboty budowlane winny być wykonane zgodnie z warunkami technicznymi oraz obowiązującymi przepisami i normami.

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWY PODJAZDU DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Projektowany podjazd dla niepełnosprawnych jest zlokalizowany przed wejściem głównym budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Maśniku na działce 163/2

Dane techniczne podjazdu;

- Długość łączna 26,70 m
- Długość pochylni 21,0 m
- Szerokość podjazdu 1,24 m
- Poziom do pokonania 1,22 m

Opis konstrukcji podjazdu :

Konstrukcja stalowo betonowa

- Stopy pod słupy metalowe – wymiary 40 x 40 cm głębokość 80 cm wykonane z betonu B-20 na podsypce piaskowej. Gr 10 cm
- Słupy z ceownika 100. Profil zatopiony w stopie na głębokości 60 cm
- Konstrukcja nośna wykonana z kątownika ceownika 100
- Pomiędzy profilami krata wema 1200 x 30 mm
- Słupki w odstępach co 1,0 -0,7 m wykonane ze stali ϕ 51 x 4 mm
- Poprzeczka boczna ze stali ϕ 30 x 4 mm
- Pochwyty górny i boczny wykonane ze stali ϕ 51 x 4mm
- Środkiem podjazdu blacha ryflowana aluminiowa
- Połączenie podjazdu z płytą schodów blacha ryflowana aluminiowa długości 1,0 m mocowana do kraty wema

Całość konstrukcji galwanizowana , ewentualnie po uzgodnieniu z Inwestorem malowana antykorozyjnie i olejno dwukrotnie.

Wszystkie łączenia starannie wyszlifowane.

CZĘŚĆ KONSTRUKCYJNA

PODJAZDU DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Inwestor : **OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA ZRĘBIN**

Adres budowy: **Maśnik gmina Połaniec**
działka nr. ewidencyjny 163

Autor projektu:

mgr inż. Andrzej Bracha
Nr upr. KL 261/87

OŚWIADCZENIE

OŚWIADCZAM , że niniejszy projekt- CZĘŚĆ KONSTRUKCYJNA został WYKONANY
ZGODNIE Z ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ I OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI

PROJEKTANT

Styczeń 2009

ZAŁOŻENIA DO OBLICZEŃ

1. Literatura i normy:

J. Kobiak W. Stachurski „Konstrukcje żelbetowe” – tom I i II

PN-82/B-02001 Obciążenia budowli-obciążenia stałe
PN-82/B-02003 Obciążenia budowli-obciążenia zmienne technologiczne

1. OBCIĄŻENIA:

-obciążenia śniegiem II strefa wg PN $Q_k = 0,9 \text{ kN/m}^2$
-obciążenia wiatrem I Strefa wg PN $q_k = 0,25 \text{ kN/m}^2$

2. MATERIAŁY:

- Beton klasy B-20

OBLICZENIA STATYCZNE

Konstrukcja główna ceownik 100 mm

Zestawienie obciążeń

- ciężar własny/ $0,6 \cdot 1,1 = 0,66$
- obciążenie zmienne $1,5 \cdot 1,4 \cdot 0,5 = 1,05$
- Razem 1,71

Sprawdzenie stanu granicznego nośności

$L_o = 3,0 \text{ m}$

$M_x = 0,125 \cdot q l^2 = 0,125 \cdot 1,71 \cdot 3,0^2 = 1,92 \text{ kNm}$

Przyjęto ceownik 100 mm

$\sigma = 175,8 \text{ MPa} < R = 210 \text{ MPa}$

STOPA

Obciążenie z podjazdu

$1,71 \cdot 3 = 5,13 \text{ kN}$

Ciężar słupa $0,30 \cdot 0,30 \cdot 0,6 \cdot 25 \cdot 1,1 = 1,5 \text{ kN}$

Ława + grunt 10 kN

Razem 16,7 kN

$F_p = N/p = 0,07 \text{ m}^2$

Minimalna szerokość stopy 0,26m

Przyjęto 0,4 m