

## **Informacja o stanie mienia komunalnego.**

### **I Grunty**

Stan gruntów stanowiących własność Gminy Połaniec na dzień **31.10.2008 r.** wynosił **255,4830 ha**. Wartość tych gruntów stanowiła kwotę **11 034 690 zł**.

Na dzień **31.10.2009 roku** Gmina Połaniec jest właścicielem gruntów o łącznej powierzchni **264,6328 ha**, na ogólną wartość **11 628 067 zł**.

### **II Budynki i budowle**

Na dzień **31.10.2008 roku** Gmina Połaniec była właścicielem budynków i budowli na łączną wartość **45 937 673 zł (netto)**.

W okresie od **01.11.2008 roku** do **31.10.2009 roku** nabyto, wybudowano oraz przyjęto na stan w związku z rozliczeniem kosztów inwestycyjnych z okresów poprzednich, budynki, budowle na łączną wartość **16 186 161 (brutto)**.

W wymienionym okresie zbyto majątek o wartości ewidencyjnej **737 909 zł (brutto)**.

Za w/w okres od budynków i budowli naliczono umorzenie w wysokości ogółem **3 440 463 zł**.

Łączna wartość budynków i budowli stanowiących mienie komunalne Gminy na dzień **31.10.2009 roku** wynosi **57 945 462 zł (netto)**.

### **III**

Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, a w szczególności ograniczonych praw rzeczowych, wierzytelności, udziałów w spółkach oraz akcjach w okresie od 01.11.2008 roku do 31.10.2009 roku uległy zmianie i wynoszą 27 470 810,75 zł.

Na dzień 31.10.2009 roku wykazano będące w posiadaniu Gminy Połaniec grunty pod drogami gminnymi o łącznej powierzchni 58,1913 ha.

Grunty pod drogami gminnymi będące w posiadaniu Gminy zostaną sukcesywnie uwłaszczane na rzecz Gminy Połaniec drodze komunalizacji.

Szczegółowe informacje o stanie mienia komunalnego zawarte zostały w tabelach od 1 do 5.

BURMISTRZ  
  
Jacek Tarnowski







4.	<b>Grupa od III do VI Maszyny i urządzenia</b>	szt.	<b>194</b>	<b>122</b>										
5.	<b>Grupa VII Środki transportowe</b>	szt.	<b>17</b>	<b>207</b>										
6.	<b>Grupa VIII Narzędzia , przyrządy i wyposażenia</b>	szt.	<b>10</b>	<b>40</b>										
7.	<b>Grupa IX inwentarz żywy</b>	szt.	<b>0</b>	<b>0</b>										
<b>II</b>	<b>Inwestycje rozpoczęte-środki trwale w budowie</b>	szt.	<b>15</b>	<b>8 327</b>										
<b>III</b>	<b>Środki przekazane na poczet inwestycji</b>	szt.												
	<b>Ogółem rzeczowe aktywa trwale</b>			<b>78 188</b>										

Do niniejszej informacji zaliczyć należy wykaz wszystkich jednostek budżetowych, zakładów budżetowych i gospodarstw pomocniczych jednostek samorządu terytorialnego.

BURMISTRZ  
  
 Jacek Tarnowski

Tabela 2

## Informacja o stanie mienia komunalnego M i G Polaniec na dzień 31.10. 2009r.

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

L.p.	Źródło dochodów	Dochody uzyskane za 2008 rok	Dochody planowane na 2009 rok	Dochody planowane na 2010 rok	Dynamika (w %) 5/4	Klasyfikacja (dział. rozdział paragraf)
1	2	3	4	5	6	7
	dochód z najmu lokalu mieszkalnego	3 337	4 200	9 800	233	700-70004-0750
	wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	75 289	18 834	45 000	239	700-70005-0770
	- sprzedaż lokali	31 801	18 052	30 000	166	700-70005-0770
	- sprzedaż gruntów	43 488	2 909	15 000	516	700-70005-0770
	- sprzedaż nieruchomości zabudowanych	-----	-----	-----	-----	700-70005-0770
	wpływy z opłat adiacenckich	3 313	-----	-----	-----	756-75618-0690
	wpływy z opłat eksploatacyjnych	2436	1248	2500	200	756-75618-0460
	za użytkowanie wieczyste	110 541	113 221	125 480	111	756-75618-0470
	opłaty pierwsze	-----	-----	15 000	-----	756-75618-0470
	opłaty roczne	110 541	113 221	110 480	98	756-75618-0470
	dochody z najmu lokalu	2 556	3 420	3 500	102	801-80101-0750
	dochody z najmu lokalu	4 000	14 448	5 000	35	801-80110-0750
	wpływy z przekształceń użytkowania wieczystego we własność	-----	8 859	4 000	45	756-75618-0470
	wpływy z najmu lokali użytkowych	44 321	50 613	44 000	87	700-70005-0750
	wpływy z najmu lokali mieszkalnych	48 893	29 274	30 000	102	700-70005-0750
	wpływy z dzierżawy składników majątkowych	64 831	80 315	80 000	99	700-70005-0750
	wpływy za administrowanie	-----	-----	-----	-----	-
	wpływy za trwały zarząd	-----	-----	-----	-----	-
	dywidendy	-----	-----	-----	-----	-
	inne wpływy (jakie) -za zezwolenia na ustawienie reklamy		7 004,86	7 000	100	600-60095-0970

BURMISTRZ

  
 Jacek Tarnowski

Tabela 3

## Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.10.2009r.

Dane o nieruchomości we władaniu Miasta i Gminy Połaniec

Grunty:

L p.	Grupa	Jednostka Miary	Art.180 pkt. 1 u. o. f. P. Prawo własności		Art.180 pkt. 2 u. o. f. P. Inne niż własność prawa Majątkowe + posiadanie	
			Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. .zł]	Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. .zł]
<b>1.</b>	<b>Użytki rolne , w tym:</b>	ha	<b>49,5291</b>	<b>49</b>		
	-grunty orne	ha	6,6872	4		
	-sady	ha	-----	-----		
	-łąki trwałe	ha	39,7508	16		
	-pastwiska trwałe	ha	2,5298	2		
	-grunty rolne zabudowane	ha	0,0800	5		
	-grunty pod stawami	ha	-----	-----		
	- rowy	ha	0,4813	22		
<b>2.</b>	<b>Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione , w tym</b>	Ha	<b>2,8499</b>	<b>26</b>		
	-las	ha	2,8499	26		
	-grunty zadrzewione i zakrzewione	ha	-----	-----		
<b>3</b>	<b>Grunty zabudowane i zurbanizowane w tym:</b>	ha	<b>202,6539</b>	<b>11073</b>	<b>58,1913</b>	<b>2252</b>
	-tereny mieszkalne	ha	14,1882	1579		
	-tereny przemysłowe	ha	128,5856	6506		
	- inne tereny zabudowane	ha	8,8055	440		
	-zurbanizowane tereny niezabudowane	ha	5,6376	219		
	- tereny rekreacyjno – wypoczynkowe	ha	5,5851	279		
	- użytki kopalne	ha	-----	-----		
	- tereny komunikacyjne w tym :	ha	39,8519	2050	58,1913	2252
	Drogi	ha	39,8519	2050	58,1913	2252
	tereny kolejowe	ha	-----	-----		
	inne tereny komunikacyjne	ha	-----	-----		
<b>4</b>	<b>Grunty pod wodami, w tym :</b>	ha	<b>9,600</b>	<b>480</b>		
	- grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	ha	-----	-----		
	- grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	ha	9,600	480		

Tabela 4

**Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.10. 2009 wg wartości netto.**

Dane o nieruchomościach zabudowanych i lokalach we władaniu Miasta i Gminy Połaniec

*Nieruchomości zabudowane /budynki/*

Lp.	Rodzaj zabudowy /Podział wg podstawowej funkcji użytkowej/	Jednostka Miary	Art.180 pkt.1 u. o. f. P. Prawo własności		Art.180 pkt. 2 u. o f. P. Inne niż własność prawa Majątkowe + posiadanie	
			Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]	Ilość [j.m. ]	Wartość [ w tys. zł]
1	budynki mieszkalne	szt.	25	2 451		
2	budynki przemysłowe	szt.				
3	budynki transportu i łączości	szt.				
4	budynki handlowo – usługowe	szt.	0	0		
5	zbiornik, silosy i budynki magazynowe	szt.	1	63		
6	budynki biurowe	szt.	1	623		
7	budynki szpitali i zakładów opieki medycznej	szt.	6	1 125		
8	budynki oświaty i nauki	szt.	12	6 937		
9	budynki kultury	szt.	2	1 139		
10	budynki sportowe	szt.	3	116		
11	budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	szt.				
12	inne budynki niemieszkalne	szt.	59	2 145		

*Lokale*

L p	Rodzaj zabudowy /Podział wg podstawowej funkcji użytkowej		Art.180 pkt. 1 u. o. f. P.		Art.180 pkt. 2 u. o f. P.	
			Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]	Ilość [j.m.]	Wartość [ w tys. zł]
1	Lokale mieszkalne	szt.			9	81
2	Lokale użytkowe	szt.	1	678		



Jacek Tarnowski



**WIELKOŚĆ UDZIAŁÓW /AKCJI/ SPÓŁEK JEDNOSKI SAMORZĄDU  
TERYTORIALNEGO na dzień 31.10.2009r.**

Lp	Nazwa spółki	Wartość księgową udziałów i akcji			
		Udziały ( w % )	Wartość ( w tys )	Akcje (w szt.)	Wartość ( w tys )
1	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Połańcu	<b>100 %</b> <b>54 874</b>	27 437		
2	Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. Zo.o. w Rzędowie	<b>8%</b> <b>25</b>	13		
3	Tarnobrzaska Agencja Rozwoju Regionu S.A. w Tarnobrzegu			20	10
4	Giełda Rolno –Ogrodnicza Ziemi Sandomierskiej S.A. Sandomierz			100	10
5	Chemomontaż S.A. z siedzibą w Pionkach			749	1
<b>Razem</b>		<b>54 899</b>	<b>27 450</b>	<b>869</b>	<b>21</b>

BURMISTRZ  
  
Jacek Tarnowski