

MATERIAŁ NA ZGŁOSZENIE

Przebudowa dróg wewnętrznych wokół garaży wraz z ul. B. Głowackiego w Połańcu oraz przebudową sieci w niej występującej tj. kanalizacji deszczowej i linii kablowej oświetleniowej.

Inwestor: Miasto i Gmina Połaniec
ul. Ruszczańska 27
28-230 Połaniec

Adres inwestycji: działki nr 6837/212, 6837/211, 6837/210, 6836/6, 6837/4, 6837/20, 6837/5, 6837/21, 6837/34, 6837/35, 6837/88, 6837/89, 6837/157, 6837/209, 6095, 6408, 6407/12, 6836/5, położone w msc. Połaniec, gmina Połaniec

Projektował: inż. Artur Anioł

Połaniec, wrzesień 2013

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Podstawa opracowania

- 1.1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - (tekst jednolity Dz. U. z 2010 nr 243 poz. 1623 z późniejszymi zmianami)
- 1.2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03 Lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- 1.3. Wizja lokalna i pomiary własne
- 1.4. Mapa sytuacyjno - wysokościowa w skali 1:1000

2. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest **Przebudowa dróg wewnętrznych wokół garaży wraz z ul. B. Głowackiego w Połańcu oraz przebudową sieci w niej występującej tj. kanalizacji deszczowej i linii kablowej oświetleniowej.**

3. Opis stanu istniejącego zagospodarowania działki

Przedmiotowe drogi wewnętrzne wokół garaży wraz z ul. B. Głowackiego znajdują się w administrowaniu Miasta i Gminy Połaniec, zlokalizowane na działkach o numerach ewidencyjnych: 6837/212, 6837/211, 6837/210, 6836/6, 6837/4, 6837/20, 6837/5, 6837/21, 6837/34, 6837/35, 6837/88, 6837/89, 6837/157, 6837/209, 6095,6408, 6407/12, 6836/5 w msc. Połaniec, gmina Połaniec.

W chwili obecnej drogi wokół garaży jak również ul. B. Głowackiego posiadają liczne spękania, przełomy i nierówności spowodowane ruchem pojazdów co powoduje zaleganie wód opadowych w tych miejscach i wiąże się z niebezpieczeństwem dla osób korzystających z ciągów komunikacyjnych. Również infrastruktura techniczna tj. wpusty uliczne, kanalizacja deszczowa jak również linia kablowa oświetleniowa zasilająca szafki licznikowe do poszczególnych garaży oraz słupy oświetleniowe zlokalizowane przy garażach przebiegające przez obszar objęty inwestycją - objęto przebudową. Przebudowa w/w uzbrojenia polegać będzie na wymianie zniszczonych rur metoda przewiertu oraz przecisku, co oznacza że infrastruktura objęta niniejszym zadaniem poprowadzona zostanie po tej samej trasie z zachowaniem dotychczasowych spadków i rzędnych wysokościowych.

Celem przebudowy dróg wewnętrznych wokół garaży przy ul. B. Głowackiego w Połańcu jest uporządkowanie i poprawa warunków ruchu kołowego poprzez wzmocnienie istniejącej nawierzchni jezdni wraz z infrastrukturą techniczną.

4. Projektowane zagospodarowanie działki

4.1. Drogi wewnętrzne wokół garaży

Projektuje się przebudowę dróg wewnętrznych wokół garaży przy ul. B. Głowackiego poprzez wzmocnienie istniejącej nawierzchni o zmiennej szerokości od 5,7m do 9,1m poprzez sfrezowanie istniejącej nawierzchni asfaltowej, a w dalszej części zdemontowaniu połamanych i poklawiszowanych płyt betonowych (80x50x10cm). W to miejsce ułożona zostanie nawierzchnia z kostki betonowej. Pierwszą czynnością po zerwaniu starych płyt i wykorytowaniu będzie nawiezenie warstwy odsączającej z piasku gr. 10cm, następnie kruszywo łamane frakcji 31,5-63mm gr. 20cm. pamiętając o zaklinowaniu w/w warstwy kruszywem frakcji 0-31,5mm gr. 5cm. Na tak wykonana podbudowę należy wykonać podsypkę cem. – piaskowa gr. od 3 – 5cm (lub żwir frakcji 0-4mm). Kolejnym etapem jest ułożenie kostki betonowej gr. 8cm nadając jej spadki poprzeczne i podłużne jak pokazano na załączniku graficznym do niniejszej dokumentacji.

Odwodnienie jezdni wokół garaży odbywać się będzie poprzez nadanie im spadków podłużnych i poprzecznych celem prawidłowego odprowadzenia wód opadowych do wpustów ulicznych zlokalizowanych w jezdni. Również od strony ul. Królowej Jadwigi przy ścianach garaży ułożone zostaną korytka ściekowe o wym. 60x50x15cm w celu prawidłowego odebrania wód opadowych tym miejscu.

4.2. Ulica B. Głowackiego

Pozostała nawierzchnia asfaltowa tj. odcinek ul. B. Głowackiego o nawierzchni asfaltowej zostanie sfrezowana w celu wyrównania, a następnie w to miejsce położona zostanie nawierzchnia bitumiczna w-wa profilująca gr. 3cm a w dalszym ciągu w-wa ścieralna, gr. 3cm po wcześniejszym skropieniu. W miejscach spękań należy ułożyć siatkę wzmacniającą.

Odwodnienie jezdni ul. B. Głowackiego odbywać się będzie poprzez nadanie im spadków podłużnych i poprzecznych celem prawidłowego odprowadzenia wód opadowych.

Krawężniki uszkodzone w wyniku ruchu kołowego odbywającego się na przedmiotowej drodze również zostaną objęte przebudową poprzez zdemontowanie, a w to miejsce wstawienie nowych krawężników.

Droga zostanie przebudowana tak aby optymalnie „wpisać się” w istniejącą konfigurację terenu przy zachowaniu odpowiednich spadków podłużnych nie mniejszych od 0,3% zapewniających odpowiednie odwodnienie drogi.

Należy pamiętać również o oddzieleniu dróg wewnętrznych wykonanych z kostki betonowej od nawierzchni z asfaltowej za pomocą krawężnika betonowego ułożonego „na płask” o wym. 30x15x100cm.

5. Opis rozwiązań techniczno budowlanych

Projektuje się przekrój drogi o zmiennej szerokości od 5,7 m do 9,1 m zamknięty krawężnikiem drogowym 15x30x100cm.

Tabela 1. Konstrukcja drogi (ul. B. Głowackiego)

L.p.	Rodzaj warstwy	Warstwa
1.	warstwa ścieralna	Beton asfaltowy BA 0/8 gr.3 cm
2.	warstwa wiążąca/profilowa	Beton asfaltowy BA 0/8 gr. 3 cm
3.	Istniejąca podbudowa	Beton asfaltowy

Tabela 2. Konstrukcja dróg wokół garaży

L.p.	Rodzaj warstwy	Warstwa
1.	Kostka betonowa	8 cm
2.	Podsypka cem. – piaskowa lub żwir frakcji 0 - 4mm	3-5cm
3.	Kruszywo łamane frakcji 0-31,5mm	5 cm
4.	Kruszywo frakcji 31,5-63mm	20 cm
5.	Warstwa odsączająca z piasku	10 cm

6. Zestawienie powierzchni zagospodarowania działki

- powierzchnia jezdni o nawierzchni asfaltowej - 597,0 m²
- powierzchnia jezdni o nawierzchni z kostki bet. - 4538,0 m²

7. Dane informujące czy działka lub teren na którym jest projektowany obiekt budowlany jest wpisany do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego zagospodarowania przestrzennego.

Na terenie przeznaczony pod inwestycję nie obowiązuje Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Również zakres inwestycji nie znajduje się w zasięgu terenu górniczego, a zatem realizowane obiekty budowlane nie podlegają wymogom

sprecyzowanym w ustawie z dnia 4 lutego 1994 roku – Prawo Górnicze i Geologiczne (tj. Dz. U. 2005 Nr 228 poz. 1947 z późniejszymi zmianami).

8. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego znajdującego się w granicach terenu górniczego.

Teren opracowania nie jest objęty ochroną dziedzictwa kulturowego i nie występują na nim obiekty wymagające takiej ochrony w rozumieniu ustawy z dnia 25 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162 poz. 1568 z późniejszymi zmianami).

9. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Na obszarze przeznaczonym pod realizację przedmiotowego przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne, górskie, leśne, obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszary przylegające do jezior, uzdrowisk lub obszary ochrony uzdrowiskowej. Ponadto na terenie lokalizacji przedsięwzięcia, ani w zasięgu jego oddziaływania nie występują obszary sieci NATURA 2000. Najbliżej występujące obszary cenne przyrodniczo, znajdujące się na liście proponowanych obszarów mających znaczenie dla Wspólnoty, obszary chronione polskim prawem, znajdują się poza zasięgiem możliwych przewidywanych oddziaływań w/w przedsięwzięcia. Również w kontekście zagrożeń i zakazów określonych dla tych obszarów nie przewiduje się istotnego negatywnego wpływu na te obszary.

Oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie realizacji będzie krótkotrwałe i odwracalne, roboty budowlane będą prowadzone zgodnie z warunkami decyzji środowiskowej.

Z uwagi na charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się na etapie eksploatacji przekroczenia standardów hałasu, emisji pyłowo-gazowych, oraz negatywnego wpływu przedsięwzięcia na stan środowiska gruntowo-wodnego.

Biorąc pod uwagę zdolność samooczyszczania się środowiska oraz odnawiania się zasobów naturalnych planowane przedsięwzięcie nie pogorszy ponadnormatywnie stanu czystości środowiska naturalnego, gruntowo-wodnego, powietrza oraz klimatu akustycznego.